



WEG der Zukunft - Ihr erster Schritt zu einer erfolgreichen Sanierung

Sprechen Sie uns an. Nutzen Sie das Angebot für eine kostenlose Erstberatung oder fragen Sie unsere Unterstützung bei Ihrer individuellen Sanierungsplanung an.

Christoph Felten

Tel.: 0421/37 66 71-0

felten@energiekonsens.de

www.energiekonsens.de/weg

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz
und nukleare Sicherheit



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Das Pilotvorhaben „WEG der Zukunft“ ist eine bundesweite Sanierungskampagne für Wohnungseigentümergeinschaften.



energiekonsens ist die gemeinnützige Klimaschutzagentur für das Land Bremen und wurde im Mai 1997 gegründet. Unser Ziel ist es, den Energieeinsatz so effizient und klimafreundlich wie möglich zu gestalten. Unsere Angebote richten sich an Unternehmen, Bauschaffende, Institutionen sowie Privathaushalte.

Bremen

Am Wall 172/173

28195 Bremen

Tel.: 0421/37 66 71-0

Fax: 0421/37 66 71-9

info@energiekonsens.de

www.energiekonsens.de

Bremerhaven

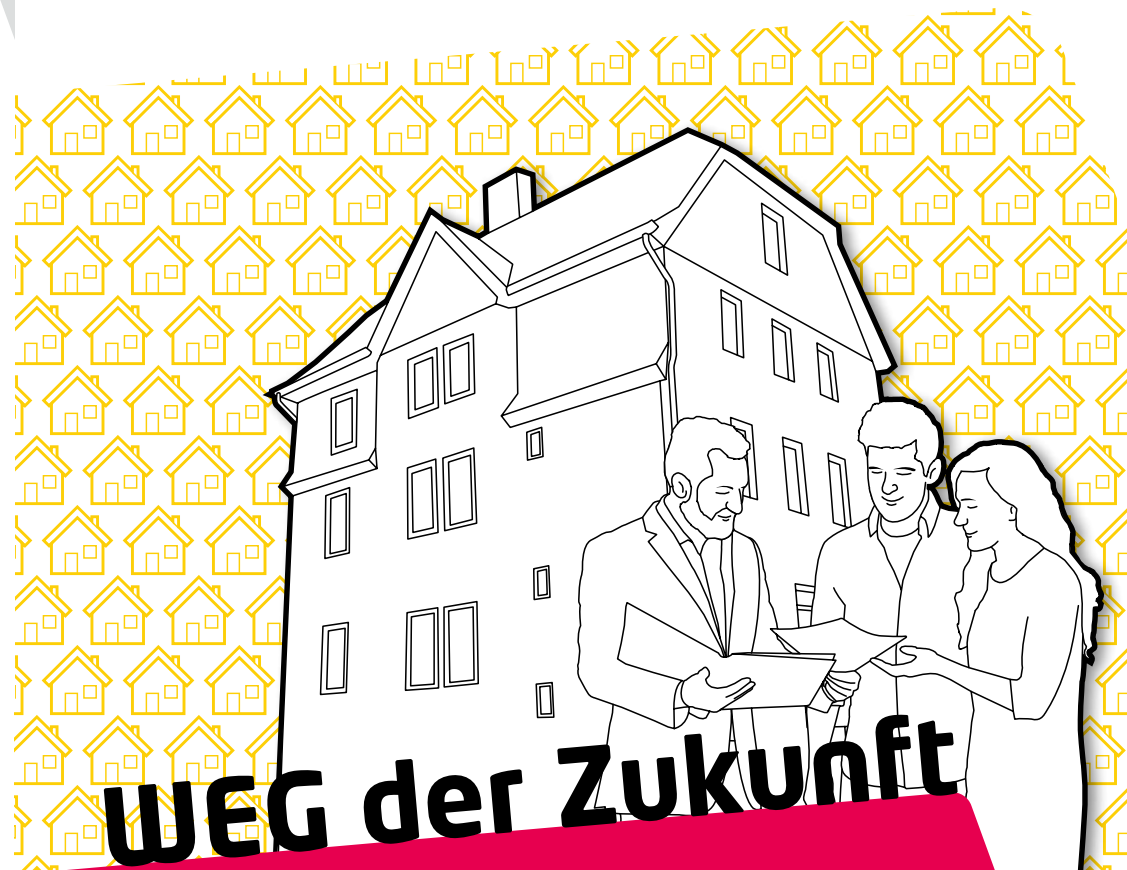
Schifferstraße 36-40

27568 Bremerhaven

Tel.: 0471/30 94 73-70

Fax: 0471/30 94 73-75

bremerhaven@energiekonsens.de



WEG der Zukunft



Gefördert durch:



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz
und nukleare Sicherheit



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Energieeffizient sanieren:
Information und Beratung
für Eigentümergemeinschaften
und Hausverwaltungen

WEG der Zukunft

Wenn es um die energetische Sanierung einer Immobilie geht, stehen Wohnungseigentümergeinschaften (WEG) vor besonderen Herausforderungen. Entscheidungsprozesse und deren Umsetzung sind bei Gemeinschaftseigentum zwangsläufig komplexer und dauern in der Regel länger. Wir unterstützen Sie auf diesem Weg – kostenlos und neutral.

Energiekosten im Griff – Ein Fahrplan für Effizienz

Eine energetische Sanierung im Gemeinschaftseigentum mit mehreren Wohneinheiten bietet oft große Einsparpotenziale: Energieverbrauch und -kosten können gesenkt, Wohnkomfort und Immobilienwert gesteigert und langfristig gesichert werden. Gerade wenn bereits einzelne Maßnahmen anstehen, ist es sinnvoll längerfristig zu planen. Ein Fahrplan für die nächsten Jahre gibt Finanzierungssicherheit und vermindert das Risiko unnötiger Kosten und Planungsfehler.

Unabhängige und kostenlose Unterstützung für WEG

Im Rahmen des Modellprojekts „WEG der Zukunft“ bietet energiekonsens, die gemeinnützige Klimaschutzagentur für das Land Bremen, individuellen Rat und Unterstützung an – egal, ob Sie Eigentümer*in, Verwaltungsbeirat oder Hausverwaltung in Bremen und Bremerhaven sind.

- **Lohnt sich für uns eine energetische Sanierung und wie kann sie finanziert werden?**
- **Was sind die sinnvollsten Maßnahmen und bringt am meisten für Kostenersparnis und Klimaschutz?**
- **Welche rechtlichen Fragen gibt es und wie planen wir eine Modernisierung?**

Dabei spielt es keine Rolle, ob Sie am Anfang der Entscheidungsfindung stehen, eine Sanierung in Ihrer Gemeinschaftsimmobilie anstoßen wollen oder bereits ein konkreter Planungsbeschluss vorliegt. Wir unterstützen Sie in jeder Projektphase.

Unsere Angebote für Sie

- **Energieberatung** vor Ort (ca. 2 Stunden): Einschätzung des energetischen Gebäudezustandes und von Einsparpotenzialen, Empfehlung von Modernisierungsmaßnahmen, Infos zu Förderprogrammen
- **WEG-Versammlung:** Vorstellung der Ergebnisse durch Energieberater*in
- **Qualifizierte Moderation** oder Mediation bei schwierigen Gesprächssituationen
- **Coaching für Verwaltungen:** Unterstützung bei der Aufbereitung und Präsentation von Modernisierungsempfehlungen, Vorbereitung der WEG-Versammlung
- **Veranstaltungen:** Fachthemen und Erfahrungsaustausch für WEG und Hausverwaltungen. Infos unter: www.energiekonsens.de/weg
- Initiierung und **Begleitung** einer Projektgruppe bei der Erstellung eines Sanierungsfahrplans (von Ihnen beauftragt, BAFA-gefördert)

Alle Angebote sind im Rahmen unseres aktuellen Förderprojekts **kostenfrei und unabhängig!**

